

Приложение 1

к приказу СГУ им. Питирима Сорокина

от 30.12.2025 № 489/01-11

Размер платы за пользование жилыми помещениями (плата за наем) и плата за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам и членов их семей в период с 01.01.2026 по 30.09.2026

№ п/п	Наименование общежития	период	Плата за 1 койко-место в месяц в общежитиях, руб.			
			Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	плата за коммунальные услуги, руб.		
				комната оборудованная двумя койко-местами	комната оборудованная тремя койко-местами	комната оборудованная пятью койко-местами
1	Студенческое общежитие №1 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Димитрова, д.56, корп. 1	с 01.01.2026 по 30.09.2026	62,76	1 177,48	1 100,82	1 024,17
2	Студенческое общежитие №2 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.72	с 01.01.2026 по 30.09.2026	94,14	1 177,48	1 100,82	-
3	Студенческое общежитие №3 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Старовского, д.24	с 01.01.2026 по 30.09.2026	62,76	1 177,48	1 100,82	-
4	Студенческое общежитие №4 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.23	с 01.01.2026 по 30.09.2026	62,76	-	1 100,82	-
5	Студенческое общежитие №5 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Катаева, д.19	с 01.01.2026 по 30.09.2026	62,76	1 177,48	1 100,82	-
6	Студенческое общежитие №6 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.23А	с 01.01.2026 по 30.09.2026	62,76	1 177,48	1 100,82	-
7	Студенческое общежитие №7 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.23Б	с 01.01.2026 по 30.09.2026	94,14	1 177,48	1 100,82	-

Приложение 2

к приказу СГУ им. Питирима Сорокина

от 30.12.2025 № 489/01-11

Расчет размера платы в период с 01.01.2026 по 30.09.2026

ОБЩЕЖИТИЕ № 1 (УЛ. ДИМИТРОВА, Д.56, КОРПУС 1)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :

в комнате, оборудованной двумя койко-местами -	1 240,24
в комнате, оборудованной тремя койко-местами -	1 163,58
в комнате, оборудованной пятью койко-местами -	1 086,93

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы = 20,92 * 0,5 * 6 кв.м. = 62,76 руб., где

20,92 руб. - размер платы, руб. за 1 кв.м;

0,5 - коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России

6 кв.м - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 3-Х ВИДОВ КОМНАТ

В общежитии имеются 3 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами, комната оборудованная 5-ю койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг.

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ТКО+ЭЭ, где

2.1 Центральное отопление (ЦО)

ЦО = 2958,83 * 0,0226 * 6 кв.м * 0,5 = 200,61 руб., где

2958,83 руб. - утвержденный тариф

0,0226 - норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей

утвержден Службой РК по тарифам

6 кв.м. - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

0,5 - коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС)

ХВС = 71,48 * 1,59 * 1 * 1 = 113,65 руб., где

71,48 руб. - утвержденный тариф

1,59 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным

горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным

умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС)

ГВС = 253,74 * 0,87 * 1 * 1 = 220,76 руб., где

253,74 руб. - стоимость рассчитана для закрытых систем теплоснабжения

0,87 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным

горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными

умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.4 Водоотведение (ВО)

ВО = 64,51 * 2,46 * 1 * 1 = 158,69 руб., где

64,51 руб. - утвержденный тариф

2,46 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным

горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным

умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.5 Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)

ТКО = 919,55 * 0,15833 * 1 * 1 = 145,59 руб., где

919,6 руб. - утвержденный тариф

0,158 - норматив для одного места утвержденный Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ)

ЭЭ = 5,01 * 75 * 1 * 0,9 = 338,18 руб., где

5,01 руб. - утвержденный тариф

75 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.7 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ)

ЭЭ = 5,01 * 58 * 1 * 0,9 = 261,52 руб., где

5,01 руб. - утвержденный тариф

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.8 Электроэнергия для комнат оборудованных 5-ю койко-местами (ЭЭ)

ЭЭ = 5,01 * 41 * 1 * 0,9 = 184,87 руб., где

5,01 руб. - утвержденный тариф

41 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

ОБЩЕЖИТИЕ № 2 (УЛ. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, Д.72)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :

в комнате, оборудованной двумя койко-местами - 1271,62

в комнате, оборудованной тремя койко-местами - 1194,96

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы = 20,92 * 0,75 * 6 кв.м. = 94,14 руб., где

20,92 руб. - размер платы, руб. за 1 кв.м;

0,75 - коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России

6 кв.м - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 2-Х ВИДОВ КОМНАТ

В общежитии имеются 2 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг.

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ТКО+ЭЭ, где

2.1 Центральное отопление (ЦО)

ЦО = 2958,83 * 0,0226 * 6 кв.м * 0,5 = 200,61 руб., где

2958,83 руб. - утвержденный тариф

0,0226 - норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей утвержден Службой РК по тарифам

6 кв.м. - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

0,5 - коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС)

$\text{ХВС} = 71,48 * 1,59 * 1 * 1 = 113,65$ руб., где

71,48 руб. - утвержденный тариф

1,59 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным

горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС)

$\text{ГВС} = 253,74 * 0,87 * 1 * 1 = 220,76$ руб., где

253,74 руб. - стоимость рассчитана для закрытых систем теплоснабжения

0,87 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным

горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.4 Водоотведение (ВО)

$\text{ВО} = 64,51 * 2,46 * 1 * 1 = 158,69$ руб., где

64,51 руб. - утвержденный тариф

2,46 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным

горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.5 Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)

$\text{ТКО} = 919,55 * 0,15833 * 1 * 1 = 145,59$ руб., где

919,6 руб. - утвержденный тариф

0,158 - норматив для одного места утвержденный Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ)

$\text{ЭЭ} = 5,01 * 75 * 1 * 0,9 = 338,18$ руб., где

5,01 руб. - утвержденный тариф

75 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке

стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей

горячего водоснабжения утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.7 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ)

$\text{ЭЭ} = 5,01 * 58 * 1 * 0,9 = 261,52$ руб., где

5,01 руб. - утвержденный тариф

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке

стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей

горячего водоснабжения утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

ОБЩЕЖИТИЕ № 3 (УЛ. СТАРОВСКОГО, Д.24)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :

в комнате, оборудованной двумя койко-местами -

1240,24

в комнате, оборудованной тремя койко-местами -

1163,58

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы = $20,92 * 0,5 * 6 \text{ кв.м.} = 62,76 \text{ руб., где}$
20,92 руб. - размер платы, руб. за 1 кв.м;
0,5 - коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России
6 кв.м - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 2-Х ВИДОВ КОМНАТ

В общежитии имеются 2 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг.

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ТКО+ЭЭ, где

2.1 Центральное отопление (ЦО)

$\text{ЦО} = 2958,83 * 0,0226 * 6 \text{ кв.м} * 0,5 = 200,61 \text{ руб., где}$

2958,83 руб. - утвержденный тариф

0,0226 - норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей
утвержден Службой РК по тарифам

6 кв.м. - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

0,5 - коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС)

$\text{ХВС} = 71,48 * 1,59 * 1 * 1 = 113,65 \text{ руб., где}$

71,48 руб. - утвержденный тариф

1,59 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС)

$\text{ГВС} = 253,74 * 0,87 * 1 * 1 = 220,76 \text{ руб., где}$

253,74 руб. - стоимость рассчитана для закрытых систем теплоснабжения

0,87 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.4 Водоотведение (ВО)

$\text{ВО} = 64,51 * 2,46 * 1 * 1 = 158,69 \text{ руб., где}$

64,51 руб. - утвержденный тариф

2,46 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.5 Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)

$\text{ТКО} = 919,55 * 0,15833 * 1 * 1 = 145,59 \text{ руб., где}$

919,6 руб. - утвержденный тариф

0,158 - норматив для одного места утвержденный Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ)

$\text{ЭЭ} = 5,01 * 75 * 1 * 0,9 = 338,18 \text{ руб., где}$

5,01 руб. - утвержденный тариф

75 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой РК по тарифам

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.7 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ)

$ЭЭ = 5,01 * 58 * 1 * 0,9 = 261,52$ руб., где

5,01 руб. - утвержденный тариф

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой РК по тарифам

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

ОБЩЕЖИТИЕ № 4 (УЛ. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, Д.23)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :

в комнате, оборудованной тремя койко-местами -

1163,58

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы = $20,92 * 0,5 * 6$ кв.м. = 62,76 руб., где

20,92 руб. - размер платы, руб. за 1 кв.м;

0,5 - коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России

6 кв.м - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ КОМНАТ

В общежитии имеются комнаты оборудованная 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг.

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ТКО+ЭЭ, где

2.1 Центральное отопление (ЦО)

$ЦО = 2958,83 * 0,0226 * 6 \text{ кв.м} * 0,5 = 200,61$ руб., где

2958,83 руб. - утвержденный тариф

0,0226 - норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей

утвержден Службой РК по тарифам

6 кв.м. - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

0,5 - коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС)

$ХВС = 71,48 * 1,59 * 1 * 1 = 113,65$ руб., где

71,48 руб. - утвержденный тариф

1,59 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой РК по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС)

$ГВС = 253,74 * 0,87 * 1 * 1 = 220,76$ руб., где

253,74 руб. - стоимость рассчитана для закрытых систем теплоснабжения

0,87 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой РК по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.4 Водоотведение (ВО)

$ВО = 64,51 * 2,46 * 1 * 1 = 158,69$ руб., где

64,51 руб. - утвержденный тариф

2,46 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам
1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам
1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.5 Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)

$ТКО = 919,55 * 0,15833 * 1 * 1 = 145,59$ руб., где

919,6 руб. - утвержденный тариф

0,158 - норматив для одного места утвержденный Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ)

$ЭЭ = 5,01 * 58 * 1 * 0,9 = 261,52$ руб., где

5,01 руб. - утвержденный тариф

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

ОБЩЕЖИТИЕ № 5 (УЛ. КАТАЕВА, Д.19)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :

в комнате, оборудованной двумя койко-местами - **1240,24**

в комнате, оборудованной тремя койко-местами - **1163,58**

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы = $20,92 * 0,5 * 6$ кв.м. = 62,76 руб., где

20,92 руб. - размер платы, руб. за 1 кв.м;

0,5 - коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России

6 кв.м - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 2-Х ВИДОВ КОМНАТ

В общежитии имеются 2 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг.

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ТКО+ЭЭ, где

2.1 Центральное отопление (ЦО)

$ЦО = 2958,83 * 0,0226 * 6 \text{ кв.м} * 0,5 = 200,61$ руб., где

2958,83 руб. - утвержденный тариф

0,0226 - норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей утвержден Службой РК по тарифам

6 кв.м. - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

0,5 - коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС)

$ХВС = 71,48 * 1,59 * 1 * 1 = 113,65$ руб., где

71,48 руб. - утвержденный тариф

1,59 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС)

$ГВС = 253,74 * 0,87 * 1 * 1 = 220,76$ руб., где

253,74 руб. - стоимость рассчитана для закрытых систем теплоснабжения

0,87 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным

горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам
1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам
1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.4 Водоотведение (ВО)

$ВО = 64,51 * 2,46 * 1 * 1 = 158,69$ руб., где
64,51 руб. - утвержденный тариф

2,46 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам
1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам
1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.5 Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)

$ТКО = 919,55 * 0,15833 * 1 * 1 = 145,59$ руб., где
919,6 руб. - утвержденный тариф

0,158 - норматив для одного места утвержденный Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам
1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ)

$ЭЭ = 5,01 * 75 * 1 * 0,9 = 338,18$ руб., где
5,01 руб. - утвержденный тариф

75 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам
0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.7 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ)

$ЭЭ = 5,01 * 58 * 1 * 0,9 = 261,52$ руб., где
5,01 руб. - утвержденный тариф

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам
0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

ОБЩЕЖИТИЕ № 6 (УЛ. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, Д.23А)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :

в комнате, оборудованной двумя койко-местами - **1240,24**

в комнате, оборудованной тремя койко-местами - **1163,58**

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы = $20,92 * 0,50 * 6$ кв.м. = 62,76 руб., где

20,92 руб. - размер платы, руб. за 1 кв.м;

0,50 - коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России

6 кв.м - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 2-Х ВИДОВ КОМНАТ

В общежитии имеются 2 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг.

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ТКО+ЭЭ, где

2.1 Центральное отопление (ЦО)

$ЦО = 2958,83 * 0,0226 * 6$ кв.м * 0,5 = 200,61 руб., где

2958,83 руб. - утвержденный тариф

0,0226 - норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей
утвержден Службой РК по тарифам

6 кв.м. - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

0,5 - коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС)

$\text{ХВС} = 71,48 * 1,59 * 1 * 1 = 113,65$ руб., где
71,48 руб. - утвержденный тариф

1,59 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой РК по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС)

$\text{ГВС} = 253,74 * 0,87 * 1 * 1 = 220,76$ руб., где
253,74 руб. - стоимость рассчитана для закрытых систем теплоснабжения

0,87 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой РК по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.4 Водоотведение (ВО)

$\text{ВО} = 64,51 * 2,46 * 1 * 1 = 158,69$ руб., где
64,51 руб. - утвержденный тариф

2,46 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой РК по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.5 Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)

$\text{ТКО} = 919,55 * 0,15833 * 1 * 1 = 145,59$ руб., где
919,6 руб. - утвержденный тариф

0,158 - норматив для одного места утвержденный Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой РК по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ)

$\text{ЭЭ} = 5,01 * 75 * 1 * 0,9 = 338,18$ руб., где
5,01 руб. - утвержденный тариф

75 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой РК по тарифам

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.7 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ)

$\text{ЭЭ} = 5,01 * 58 * 1 * 0,9 = 261,52$ руб., где
5,01 руб. - утвержденный тариф

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой РК по тарифам

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

ОБЩЕЖИТИЕ № 7 (УЛ. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, Д.23Б)

Плата за 1 койко-место в месяц в общежитии, руб. :

в комнате, оборудованной двумя койко-местами - **1271,62**

в комнате, оборудованной тремя койко-местами - **1194,96**

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ

1. Размер платы = $20,92 * 0,75 * 6 \text{ кв.м.} = 94,14 \text{ руб., где}$

20,92 руб. - размер платы, руб. за 1 кв.м;

0,75 - коэффициент утвержденный Приказом Минобрнауки России

6 кв.м - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ 2-Х ВИДОВ КОМНАТ

В общежитии имеются 2 вида комнат: комната оборудованная 2-мя койко-местами, комната оборудованная 3-мя койко-местами. При отсутствии приборов учета размер платы за коммунальные услуги определяется исходя их нормативов потребления коммунальных услуг.

2. Размер платы = ЦО+ХВС+ГВС+ВО+ТКО+ЭЭ, где

2.1 Центральное отопление (ЦО)

$\text{ЦО} = 2958,83 * 0,0226 * 6 \text{ кв.м} * 0,5 = 200,61 \text{ руб., где}$

2958,83 руб. - утвержденный тариф

0,0226 - норматив здание до 1999 года постройки, этажность 5-9 этажей

утвержден Службой РК по тарифам

6 кв.м. - норма жилой площади на человека утвержден Жилищным кодексом

0,5 - коэффициент утвержден приказом Минобрнауки России

2.2 Холодное водоснабжение (ХВС)

$\text{ХВС} = 71,48 * 1,59 * 1 * 1 = 113,65 \text{ руб., где}$

71,48 руб. - утвержденный тариф

1,59 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.3 Горячее водоснабжение (ГВС)

$\text{ГВС} = 253,74 * 0,87 * 1 * 1 = 220,76 \text{ руб., где}$

253,74 руб. - стоимость рассчитана для закрытых систем теплоснабжения

0,87 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.4 Водоотведение (ВО)

$\text{ВО} = 64,51 * 2,46 * 1 * 1 = 158,69 \text{ руб., где}$

64,51 руб. - утвержденный тариф

2,46 - норматив жилые помещения в общежитиях с централизованным горячим водоснабжением, с водопроводом и канализацией, оборудованным умывальниками, мойками и душами утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.5 Обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО)

$\text{ТКО} = 919,55 * 0,15833 * 1 * 1 = 145,59 \text{ руб., где}$

919,6 руб. - утвержденный тариф

0,158 - норматив для одного места утвержденный Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой Рк по тарифам

1 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.6 Электроэнергия для комнат оборудованных 2-мя койко-местами (ЭЭ)

$\text{ЭЭ} = 5,01 * 75 * 1 * 0,9 = 338,18 \text{ руб., где}$

5,01 руб. - утвержденный тариф

75 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой РК по тарифам

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

2.7 Электроэнергия для комнат оборудованных 3-мя койко-местами (ЭЭ)

$ЭЭ = 5,01 * 58 * 1 * 0,9 = 261,52$ руб., где

5,01 руб. - утвержденный тариф

58 - норматив для общежитий, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения утвержденный Службой РК по тарифам

1 - норматив в месяц на человека утвержденный Службой РК по тарифам

0,9 - коэффициент утвержден Постановлением Правительства РФ

Приложение 3

к приказу СГУ им. Питирима Сорокина

от 30.12.2025 № 489/01-11

Размер платы за пользование жилыми помещениями (плата за наем) и платы за коммунальные услуги для сотрудников и членов их семей на одну расчетную единицу, в отношении которой устанавливается норматив на период с 01.01.2026 по 30.09.2026

№	Наименование услуги	Норматив потребления	Ед. измерения	Тариф, руб.	Сумма, руб.
1	Центральное отопление	0,0226	Гкал на 1 кв.м. в мес.	2 958,83	66,87
2	Горячее водоснабжение	0,87	Куб.м. на 1 чел. в мес.	253,74	220,76
3	Холодное водоснабжение	1,59	Куб.м. на 1 чел. в мес.	71,48	113,65
4	Водоотведение	2,46	Куб.м. на 1 чел. в мес.	64,51	158,69
5	Обращение с ТКО	0,15833	Куб.м. на 1 чел. в мес.	919,55	145,59
6	Электроэнергия для населения, проживающего в домах, оборудованных электроплитами	-	За 1 кВт.ч.	5,01	-
7	Наем общежития по адресам: ул. Димитрова, д.56, корп. 1 ул. Коммунистическая, д.72 ул. Старовского, д.24 ул. Коммунистическая, д.23 ул. Катаева, д.19 ул. Коммунистическая, д.23а ул. Коммунистическая, д.23б	-	За 1 кв.м.	20,92	-

Приложение 4

к приказу СГУ им. Питирима Сорокина

от 30.12.2025 № 489/01-11

Размер платы за пользование жилыми помещениями (плата за наем) и плата за коммунальные услуги для путешествующих студентов в период с 01.01.2026 по 30.09.2026

Наименование общежития	период	Плата за 1 койко-место в месяц в общежитиях, руб.		
		Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	плата за коммунальные услуги, руб.	
			комната оборудованная двумя койко-местами	комната оборудованная тремя койко-местами
Студенческое общежитие №7 по адресу: г.Сыктывкар, ул.Коммунистическая, д.23Б	с 01.01.2026 по 30.09.2026	94,14	1 177,48	1 100,82